

Großer historischer Vierseithof im Altenburger Land

210.000 €

04600 Thüringen - Altenburg

Details

- Wohnfläche 500 m²
- Zimmer 10
- Schlafzimmer 5
- Badezimmer 3
- Grundstücksfläche 8.600 m²
- Verfügbar ab Juni 2020
- Haustyp Bauernhaus
- Etagen 2
- Provision Keine zusätzliche Käuferprovision
- Online-Besichtigung Nicht möglich

Ausstattung

- Möbliert/Teilmöbliert
- Balkon
- Terrasse
- Einbauküche
- Badewanne
- Gäste-WC
- Keller
- Dachboden
- Garten/-mitnutzung

Beschreibung

Ich verkaufe meinen Vierseithof zwischen Altenburg und Gera (Mietkauf ist NICHT möglich). Es handelt sich um ein Ensemble aus vier Häusern mit drei räumlich voneinander getrennten Wohneinheiten auf einem sehr großzügigen Grundstück mit ca. 9000 m², gelegen am Waldrand (eigenes Grundstück). Aufgrund der Grundstücksgröße, -beschaffenheit und Ausstattung ist der Hof für Pferdehaltung sehr gut geeignet. Erschließung: Zentrale Abwasserentsorgung (keine eigene Kläranlage nötig), Erdgas/Stadtgas, Internet über Telekom 250 mBits/s.

Es stehen derzeit folgende Wohnmöglichkeiten zur Verfügung: Maisonette-Wohnung mit ca. 100 m², Apartment mit 80 m², komplettes historisches Herrenhaus mit ca. 200 m². Das Herrenhaus verfügt über eine brandneue Gasheizung, eingebaut im März/April 2020. Alle übrigen Häuser haben Ofenheizung. In einem der Häuser befindet sich ein Pferdestall, das vierte Haus ist eine sehr großzügige, hohe und mit zahlreichen Zwischenebenen versehene Scheune (Offenstallhaltung für Pferde hier denkbar). Die Dächer aller Häuser sind mit Innenverstrich versehen, dicht und sehr gut in Schuss. Die große Scheune verfügt über ein neues Blechdach.

Keine Besichtigung ohne telefonische Kontaktaufnahme!

Bei Interesse bitte telefonisch melden unter 0176/64994042.

Dann gerne weitere Informationen.

Keine Makleranfragen erwünscht!!!